

Uniwersytet Jagielloński – Collegium Medicum w Krakowie
ul. św. Anny 12, 31-008 Kraków
ogłasza

postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości w trybie negocjacji z ogłoszeniem
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ
W KRAKOWIE PRZY UL. KOPERNIKA 7

Przedmiotem postępowania jest sprzedaż nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Kopernika 7, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00281521/6, obejmującej:

- a) zabudowaną działkę ewidencyjną nr 71 obr. 2 jedn. ewid. Śródmieście, o pow. 8.782 m²,
- b) działkę ewidencyjną nr 72/1 obr. 2 jedn. ewid. Śródmieście, o pow. 778 m².

Oferty wstępne, które zawierają cenę netto zakupu wyrażoną w PLN, od której rozpocznie się prowadzenie negocjacji należy złożyć w Dziale Zarządzania Majątkiem, Sekcji Administrowania Nieruchomościami w Krakowie, ul. Skawińska 8, pok. 266, do dnia 24.03.2026r., do godz. 13:30.

Otwarcie ofert wstępnych ze wskazaniem Oferenta oraz oferowanych cen nastąpi **w dniu 24.03.2026r. o godz. 14:00** w Obiekcie Dydaktyczno-Administracyjnym przy ul. Skawińskiej 8 w Krakowie, w sali 250 (II piętro).

UJ CM będzie prowadził negocjacje z każdym oferentem, który złoży spełniającą warunki postępowania ofertę. Jeśli wpłynie więcej niż jedna oferta, negocjacje będą prowadzone z każdym oferentem oddzielnie, według takiego samego schematu.

Minimalna cena sprzedaży wynosi 80 000 000,00 zł netto (słownie: osiemdziesiąt milionów złotych).

Warunki przystąpienia do negocjacji, zawierające szczegółowy opis nieruchomości są zamieszczone na stronie Uniwersytetu Jagiellońskiego – Collegium Medicum:

http://www.cm-uj.krakow.pl/index.php/collegium/oferty_sprzedazy/

oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w budynku UJ CM przy ul. św. Anny 12 w Krakowie.

Dodatkowych informacji udziela Sekcja Administrowania Nieruchomościami, ul. Skawińska 8 – pok. 266, tel. 12 433-27-09, e-mail: dzm@cm-uj.krakow.pl, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00.

Zawarcie umowy kupna-sprzedaży nieruchomości po wyłonieniu nabywcy w drodze niniejszego postępowania wymaga uzyskania zgody Rady Uczelni UJ i Prezesa Prokuratury Generalnej RP.

UJ CM zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

UJ CM zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z wybranym oferentem.